

Capital Budgeting & Fixed Assets Management

Deskripsi

Capital Budgeting adalah proses perencanaan investasi jangka panjang perusahaan seperti pembelian mesin baru, penggantian mesin lama maupun pembangunan pabrik baru. Proses capital budgeting ini akan mempengaruhi nilai aktiva tetap (Fixed assets) perusahaan yang pada gilirannya akan menentukan ROI (Return on Investment). Untuk itu perlu kajian mendalam untuk melakukan proses ini. Di dalam seminar 2 hari ini akan dibahas secara terinci proses capital budgeting dan bagaimana mengelola aktiva tetap. Seminar disajikan dengan case method dan latihan sehingga mudah difahami oleh peserta yang tidak memiliki latar belakang keuangan sekalipun.

Materi Outline

1. **Laporan Keuangan Perusahaan.**
    - Neraca (Balance Sheet).
    - Laporan Laba Rugi (Income Statement).
    - Arus Kas (Cash Flow).
2. **Mengukur Performansi Keuangan Perusahaan.**

Trainer: Ir. Asep Saefulbachri,MBA,MM

WAKTU PELAKSANAAN

📅 07 - 08 Desember 2026

🕓 09:00 - 17:00 WIB

TEMPAT PELATIHAN

Location: Kuretakeso Hotel - Kemang / Best Western Premier - Cawang / The Aryaduta Hotel Semanggi

Harga

Group Price: Rp 5.350.000
Full Fare: Rp 5.950.000

**) Harga di atas tidak dikenakan PPN 11%, sudah termasuk makan siang, snack, sertifikat, dan modul.*

- Likuiditas.
- Profitabilitas.
- Aktifitas (Turn over).
- Rasio Kepemilikan (Ownership).
- Diagram Du Pont.
- Common size method.

3. **Teknik Penyusunan anggaran perusahaan.**
   - Proforma income statement.
   - Proforma Cash flow.
   - Proforma Balance Sheet.
4. **Konsep Ekonomi teknik (Engineering Economy).**
   - Nilai waktu dari uang.
   - Present Value.
   - Future value.
   - Annual Cash Flow.
5. **Analisis Investasi.**
   - Pay back Period.
   - Net Present Value (NPV).
   - Internal Rate of Return (IRR).
6. **Studi Kasus Capital Budgeting.**
   - Pemilihan Mesin.
   - Replacement Analysis.
   - Leasing atau Purchase.
7. **Studi Kasus Kelayakan Investasi.**
   - Aspek pasar.
   - Aspek Operasional.
   - Aspek Organisasi.
     - Aspek keuangan : Proforma Income Statement, Proforma Cash flow dan Proforma Balance Sheet.
     - Perhitungan NPV, Payback Period dan IRR.
8. **Fixed Assets Management.**
   - Akuntansi aset tetap.
   - Kontrol internal atas aset tetap.
   - Manajemen aset tetap.

Instruktur Pelatihan

Ir. Asep Saefulbachri,MBA,MM

Lulusan Teknik Industri ITB yang memiliki pengalaman sebagai praktisi, akademisi dan konsultan manajemen Supply Chain, Project, strategi dan manajemen risiko serta sebagai Public Trainer lebih dari 25 tahun. Dalam 10 tahun terakhir ia telah menjadi pembicara di lebih dari 500 forum seminal nasional dan internasional. Ia telah menjadi trainer di banyak perusahaan di antaranya Telkom, Telkomsel, Pertamina, PLN, BP Migas, Chevron, Tjiwi Kimia, Unilever, Krakatau Steel, PT. Vale Indonesia, dll. Ia juga berpengalaman menjadi konsultan business plan di Telkom, Telekomunikasi Indonesia Internasional dll.

CONTACT US

Operational Office

ILP CENTER 2nd Floor R19, Jl. Raya Pasar Minggu 39A, Jakarta Selatan

Phone

+62 813-8834-2078

Email

regtraining@valueconsulttraining.com

Website

www.valueconsulttraining.com