


# Perhitungan Harga Perkiraan Sendiri (Hps/Oe)

**Deskripsi**

Harga Perkiraan Sendiri (HPS) atau Owner Estimate (OE) adalah perkiraan harga pengadaan barang/jasa yang dianalisa secara profesional dan disyahkan oleh eksekutif yang memiliki otoritas. Owner Estimate (OE) berfungsi berbagai acuan dalam melakukan evaluasi harga penawaran barang dan jasa dengan tujuan untuk mendapatkan harga penawaran yang wajar, dapat dipertanggungjawabkan dan dapat dilaksanakan oleh rekanan sesuai dengan ketentuan kontrak. Dengan demikian, penyusunan Owners Estimate merupakan kunci keberhasilan purchasing Management sebuah perusahaan. Materi yang dibahas akan sangat bermanfaat untuk perhitungan OE pengadaan barang/jasa dan OE Proyek baik untuk pengadaan dengan anggaran Opex (Operational Expenditures) maupun anggaran Capex(Capital Expenditures).

**Trainer: Ir. Asep Saefulbachri,MBA,MM**

**WAKTU PELAKSANAAN**

📅 02 - 03 Februari 2027

🕓 09:00 - 17:00 WIB

**TEMPAT PELATIHAN**

Location: Kuretakeso Hotel - Kemang / Best Western Premier - Cawang / The Aryaduta Hotel Semanggi

**Harga**

Group Price: Rp 5.350.000
Full Fare: Rp 5.950.000

**) Harga di atas tidak dikenakan PPN 11%, sudah termasuk makan siang, snack, sertifikat, dan modul.*

## Materi Training

1. **Proses Pengadaan Barang dan jasa**
    - Objektif pengadaan.

- Parameter pengadaan barang dan jasa.
- Proses pengadaan tradisional dan proses pengadaan masa kini.
- Pentingnya aspek Quality, Cost dan Delivery dalam proses pengadaan.

2. **Peran Owners Estimate dalam Proses Pengadaan Barang dan Jasa.**
   - Pengertian Owners Estimate
   - Fungsi Owners Estimate.
   - Peran Owners Estimate dalam berbagai pola pengadaan.
   - Diskusi dan studi kasus.
3. **Teknik Penyusunan Owners Estimate untuk pengadaan dengan anggaran Opex.**
   - Harga pasar.
   - Data Kontrak masa lalu.
   - Perhitungan harga satuan dan Cost of goods Sold.
   - Price list dari pabrikan.
   - Engineering Estimation.
   - Delphi Method.
   - Referensi harga yang lain.
   - Formulasi HPS/OE.
4. **Perhitungan Harga Satuan dan Cost of Goods Sold.**
   - Komponen-komponen  biaya .
   - Perhitungan Cost of Goods Manufactured.
   - Perhitungan Cost of Goods Sold.
5. **Analisis Titik Pulang Pokok (Break even Point Analysis).**
   - Apa yang dimaksud dengan fixed cost.
   - Apa yang dimaksud dengan variable cost.
   - Perhitungan Break event Point dengan menggunakan teknik grafis.
   - Perhitungan Break event point dengan menggunakan teknik contribution margin.
   - Latihan dan diskusi.
6. **Perhitungan Harga Satuan dan Cost of Goods Sold dengan Activity-Based Costing (ABC).**
   - Perbedaan antara metoda Activity-Based Costing dan Traditional Costing.
   - Bagaimana cara menggunakan ABC untuk Purchasing Management.
   - Reduksi biaya dengan menggunakan ABC.
   - Teknik pengumpulan data.
   - Penggunaan software untuk perhitungan harga satuan dengan menggunakan metoda ABC.
7. **Perhitungan OE untuk pengadaaan international**
   - Ketentuan –ketentuan pengadaan internasional
   - Biaya-biaya pengadaan internasional
   - Ilustrasi perhitungan OE untuk pengadaan internasional

8. **Perhitungan OE untuk pengadaan jasa.**
    - Perbedaan barang dan jasa.
    - Ketentuan pengadaan jasa bagi BUMN dan lembaga pemerintah.
    - Aplikasi traditional cost accounting dan Activity-Based Costing untuk perhitungan OE pengadaan jasa.
9. **Konsep TCO (Total Cost of Ownership) untuk pengadaan aktiva tetap dengan anggaran Capex.**
10. Apa yang dimaksud dengan TCO.
    - Time value of money.
    - Menghitung TCO dengan Net Present Value (NPV).
    - Latihan perhitungan TCO.
11. **Studi kasus perhitungan HPS.**

**Siapa yang harus hadir pada Training ini :**

- Purchasing Director/ Manager
- Project manager/staff
- Procurement Director/Staff
- Supplier Operation Manager
- Production Manager
- Senior Buyers
- Price Analyst
- Logistics
- Distribution Manager
- Manufacturer
- Exporter
- Importer
- Trader
- Material Manager
- Warehousing Manager
- Dan semua posisi yang erat hubungannya dengan kegiatan Purchasing Management dan penentuan Owner Estimate

## Instruktur Pelatihan

### Ir. Asep Saefulbachri,MBA,MM

Lulusan Teknik Industri ITB yang memiliki pengalaman sebagai praktisi, akademisi dan konsultan manajemen Supply Chain, Project, strategi dan manajemen risiko serta sebagai Public Trainer lebih dari 25 tahun. Dalam 10 tahun terakhir ia telah menjadi pembicara di lebih dari 500 forum seminal nasional dan internasional. Ia telah menjadi trainer di banyak perusahaan di antaranya Telkom, Telkomsel, Pertamina, PLN, BP Migas, Chevron, Tjiwi Kimia, Unilever, Krakatau Steel, PT. Vale Indonesia, dll. Ia juga berpengalaman menjadi konsultan business plan di Telkom, Telekomunikasi Indonesia Internasional dll.

## CONTACT US


**Operational Office**

ILP CENTER 2nd Floor R19, Jl. Raya Pasar Minggu 39A, Jakarta Selatan

**Phone**

+62 813-8834-2078

**Email**

regtraining@valueconsulttraining.com

**Website**

www.valueconsulttraining.com