

Analisa Kredit / Pembiayaan Bank Syariah

Overview

Pelatihan Analisa Kredit / Pembiayaan Bank Syariah merupakan program pelatihan awal yang diberikan kepada mereka yang bekerja di divisi kredit atau lending lembaga keuangan baik bank syariah maupun non bank syariah (BPRS, Multifinance, BMT, dll). Dengan memiliki skill analisa kredit yang tajam pemberian kredit kepada customer dapat terjamin pengembaliannya serta target penjualan perusahaan dapat dicapai.

Peran analisa kredit sangatlah penting dalam mempertahankan tingkat risiko kredit/piutang. Untuk dapat melakukan analisa kredit yang baik dibutuhkan kemampuan menganalisa kemampuan dan kemauan membayar dengan menganalisa karakter, laporan keuangan, operasional, kondisi bisnis termasuk ANALISA REKENING dan PROYEKSI LABA RUGI bagi pemberian kredit perseorangan, perusahaan dan pengusaha.

Trainer: Zwei Munici, MM

WAKTU PELAKSANAAN

📅 07 - 08 September 2027

🕓 09:00 - 17:00 WIB

TEMPAT PELATIHAN

Location: Kuretakeso Hotel - Kemang / Best Western Premier - Cawang / The Aryaduta Hotel Semanggi

Harga

Group Price: Rp 5.350.000
Full Fare: Rp 5.950.000

**) Harga di atas tidak dikenakan PPN 11%, sudah termasuk makan siang, snack, sertifikat, dan modul.*

Manfaat Pelatihan

- Memahami peran, tugas dan fungsi analisa kredit

- Memahami aspek utama dalam analisa kredit
- Memahami jenis-jenis akad syariah dan penggunaannya
- Menguasai teknik penyusunan struktur kredit syariah
- Memahami teknik dalam menganalisa laporan keuangan
- Menguasai teknik dalam menilai Karakter dan Kolateral

Outline Materi

Day-1

1. Session 1 : Pembiayaan Syariah
    - Pengertian Pembiayaan
    - Unsur Pembiayaan
    - Tujuan Pembiayaan
    - Fungsi Pembiayaan
    - Jenis-Jenis Pembiayaan
    - Kualitas Pembiayaan
2. Coffe Break
3. Session 2 : Prinsip / Skema Pembiayaan Syariah yang Populer
    - Akad Jual-Beli (Murabahah, Salam, dan Istishna')
    - Akad Sewa-Menyewa (Ijarah dan IMBT)
    - Akad Bagi Hasil (Mudharabah dan Musyarakah)
    - Wa'ad dan Line Facility
    - Gadai Syariah (Qard, Rahn, Ijarah)
4. Lunch Break / Ishoma
5. Session 3 : Penyusunan Struktur Fasilitas Pembiayaan
    - Struktur Pembiayaan
        - Type
        - Amount
        - Tenor
        - Availability
        - Pricing
        - Condition and Covenant
        - Security
    - Identifikasi Penggunaan Akad Sesuai Kebutuhan Nasabah
    - Penerapan Akad ke Struktur Pembiayaan
    - Mekanisme Pricing dan Repayment Schedule
6. Coffe Break / Sholat
7. Session 4 : Analisa Pembiayaan
    - Persyaratan Analisis
    - Informasi dan Data yang Diperlukan

- Sumber dan Cara Memperoleh Informasi
- Feasibility Study
- Laporan Akuntan
- Prinsip Kehati-hatian

Day-2

1. Session 5 : Analisa Pembiayaan (lanjutan)
    - Pengertian dan Tujuan Analisa Pembiayaan
    - Pendekatan dalam Analisa Pembiayaan
    - Prinsip 6 C's Analysis
    - Analisa Kualitatif
        - Aspek Pemasaran
        - Aspek Manajemen
        - Aspek Teknis Usaha
    - Analisa Resiko dan Critical Point
2. Coffe Break
3. Session 6 : Analisa Kuantitatif dan Kinerja Keuangan
    - Spreadsheet Laporan Keuangan
    - Analisa Laporan Keuangan
    - Analisa Mutasi Rekening Koran
    - Cash Flow Analysis
    - Perhitungan Kebutuhan Pembiayaan
        - Tujuan Perhitungan
        - Kebutuhan Modal Kerja
        - Kebutuhan Investasi
        - Lunch Break / Ishoma
4. Session 7 : Collateral / Security Analysis
    - Pengertian dan Kegunaan Jaminan
    - Jenis Barang yang Dapat Diterima Sebagai Jaminan
    - Status Hukum Kepemilikan Jaminan Tanah
    - Collateral Valuation
    - Pengikatan Jaminan
    - Lembaga Penjamin Pembiayaan
    - Asuransi atas Jaminan
5. Coffe Break / Sholat
6. Session 8 : Aspek Hukum dan Pengikatan Pembiayaan
    - Status Hukum Nasabah
        - Perorangan
        - Badan Usaha

- Pemberian Kuasa
- Jenis-jenis Akta
    - Pengertian dan Macam Akta
    - Macam-macam Akta Notaris
- Pembaruan, Pengalihan, dan Perjumpaan Utang
    - Novasi
    - Subrogasi
    - Cessie
    - Kompensasi / Perjumpaan Utang
- Kepailitan
- Penyitaan
    - Jenis-jenis Penyitaan
    - Perlawanan (Verzet)

Target Peserta

Staf hingga manager yang terlibat dalam analisa dan pemberian kredit / pembiayaan syariah.

Instruktur Pelatihan

Zwei Munici, MM

Berlatar belakang ilmu keuangan dan perbankan dari Program Magister Manajemen Universitas Indonesia. Praktisi Perbankan Syariah. Berpengalaman di bidang perkreditan baik di bank konvensional maupun syariah pada tiga bank swasta nasional selama lebih dari 15 tahun dengan spesialisasi *Islamic Corporate / Wholesale Banking, Commercial / SME Banking, Consumer Banking, Trade Finance, Credit Risk Management, Credit Sales, Credit Processing*.

Ikut membidani dan terlibat sebagai *key person* atas lahirnya 2 (dua) Unit Usaha Syariah (UUS) yaitu di PT Bank Niaga, Tbk. dan PT Bank Lippo Tbk., serta turut membangkitkan kembali UUS di PT Bank Permata, Tbk.

Saat ini berprofesi sebagai "*Consultant, Advisor, & Trainer for sharia banking, especially in financing product policy, development, and marketing*".

CONTACT US

Operational Office

ILP CENTER 2nd Floor R19, Jl. Raya Pasar Minggu 39A, Jakarta Selatan

Phone

+62 813-8834-2078

Email

regtraining@valueconsulttraining.com

Website

www.valueconsulttraining.com